

nieruchomości Skarbu Państwa na rzecz Gminy wraz ze wszelkimi obciążeniami i prawami osób trzecich.

- 2) nabywanie na podstawie decyzji administracyjnych - wydanych w sprawie nabywania gruntów pod drogi zgodnie z art.37 ustawy z dnia 13 października 1998 r. - przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną ( t.j. Dz. U. z 1998 r Nr 133 poz.872 ), art.98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 ze zm), art.12 ust.4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych ( t.j. Dz.U. z 2008 r. Nr 220 poz.1601 ze zm.)
- 3) inne czynności prawne jak np. pierwokup ,zasiedzenie.

Do gminnego zasobu będą nabywane nieruchomości służące realizacji zadań własnych. Na powiększenie majątku gminnego wpływ mają również przeprowadzane inwestycje. W latach 2012 - 2014 nabywanie nieruchomości realizowane będzie w ramach posiadanych środków finansowych zaplanowanych w budżecie na poszczególne lata.

## DZIAŁ V.

### **Prognoza dotycząca wykorzystania nieruchomości Gminy Koźminek.**

#### 1. Zbywanie nieruchomości

##### 1) Sprzedaż działek budowlanych

W roku 2012 przewiduje się zbycie nieruchomości w formie przetargu nieograniczonego, składającej się z dwóch działek budowlanych położonych w miejscowości Dębsko.

##### 2) Sprzedaż działek rolnych

W roku 2012 przewiduje się zbycie nieruchomości rolnej w formie przetargu nieograniczonego w miejscowości Bogdanów.

##### 3) Sprzedaż lokali mieszkalnych

W roku 2012 przewiduje się zbycie 3 lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku położonym w Koźminku przy ul. Kopernika 8 oraz 2 lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku położonym w Nowym Nakwasinie na rzecz najemców oraz 3 lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku położonym w Nowym Nakwasinie w formie przetargu nieograniczonego.

##### 4) Sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Koźminku przy ul. Ciasnej 7 w formie przetargu nieograniczonego.

##### 5) Sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz użytkownika wieczystego położonej w Koźminku przy ulicy Kilińskiego.

W latach 2012-2014 przewiduje się sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Koźminek w ramach realizacji wniosków w sprawie ich nabycia.

#### 2. Pozostałe formy udostępniania nieruchomości zasobu.